

# CONTRAT DE LOCATION D'UNE RESIDENCE MOBILE

## 1-RENSEIGNEMENTS PRATIQUES

**Nom et adresse du Loueur :** Camping au Petit Port de l'Houmeau  
**SAS LES SARTIERES**  
 Rue des Sartières - 17137 l'Houmeau  
**Tél. : 05 46 50 90 82**

### Nom et Adresse du Locataire :

**NOM :** \_\_\_\_\_

**Prénom :** \_\_\_\_\_

**Date de naissance :** \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Adresse :** \_\_\_\_\_

**CP :** \_\_\_\_\_ **Ville :** \_\_\_\_\_

**Immat véhicule(s) :** \_\_\_\_\_ / **Modèle :** \_\_\_\_\_

**Téléphone :** \_\_\_\_\_ **Portable :** \_\_\_\_\_

**E-Mail :** \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

**Sera accompagné(e) de :**

NOMS	PRENOMS	DATE DE NAISSANCE

**Adresse des lieux loués :** cf. ci-dessus « Nom et adresse du loueur »

## 3-MODALITES DE RESERVATION

	Tarif / Nuit Période 1*	Tarif / nuit Période 2*	Nbre de nuits	Total
<b>Tarif par nuit</b>	€	€		€
<b>Ou/et Tarif semaine (7 nuits)</b>	€	€		€
<b>Pers. Supplémentaire</b>	€	€		€
<b>Animal</b>	€	€		€
<b>Location lit bébé ou/et chaise haute</b>	€	€		€
<b>Forfait Nettoyage</b>	€	€		€
<b>Draps Jetables Lit double</b>	€	€		€
<b>Draps Jetables Lit simple</b>	€	€		€
<b>Assurance Annulation</b> (facultative) : tarif 2 € /nuit/hébergement	€	€		€
<b>SOUS-TOTAL 1 :</b>				<b>€</b>

*\*en cas de chevauchement de périodes tarifaires, bien distinguer le tarif correspondant dans le tableau ci-dessus.*

**MODE DE REGLEMENT :**

Chèque bancaire (ordre: SAS LES SARTIERES)

Chèques Vacances

Carte Bancaire

-----

expirant : \_\_\_ / 20\_\_\_

Virement : coordonnées ci-dessous  
 IBAN:FR76 1170 6110 3551 8493 2100 153  
 BIC/SWIFT : AGRIFRPP817

<b>30% du Sous-Total 1 :</b>		€
Frais de réservation (obligatoire) :		17 €
<b>ACOMPTE A VERSER :</b>		<b>€</b>
Taxe de séjour :	<b>0,61€ / nuit pers. + 18 ans</b>	€
<b>SOLDE DU SEJOUR</b> (Sous-Total 1 + Taxe de Séjour) – Montant de l'acompte		<b>€</b>

**Référence  
Réservation :**

\_\_\_\_\_

(à compléter par le camping)

**Je réserve un :**

- MH O'Phéa**  
(1 chambre - 2 Pers)
- Chalet « Duo »**  
(1 chambre - 2 Pers)
- Lodge « Duo »**  
(1 chambre - 2 Pers)
- Chalet « Twin »**  
(1 chambre - 2 Pers)

- Cabane du Pêcheur**  
(2 chambres - 4 pers)
- MH Super Venus**  
(2 chambres - 4 pers)
- Chalet Prélude**  
(2 chambres - 4 Pers/Max 6 Pers)
- Chalet Grand Espace**  
(2 chambres - 4 Pers / Max 6 Pers)
- MH O'Hara 2ch**  
(2 chambres - 4 Pers / Max 6 Pers)
- MH IRM Super Mercure**  
(2 chambres - 4 Pers / Max 6 Pers)
- Lodge Alizé**  
(2 chambres - 4 Pers / Max 6 Pers)

- MH O'Hara 3ch**  
(3 chambres - 6 Pers / Max 8 Pers)

**Du : \_\_\_ / \_\_\_ / 2017**  
à partir de 16h00

**au : \_\_\_ / \_\_\_ / 2017**  
avant 10h00

**CONDITIONS GENERALES DE LOCATION  
ET DE RESERVATION DE NOS  
RESIDENCES MOBILES DE LOISIRS**

**ARTICLE 1 - DISPOSITIONS GENERALES**

Le locataire ne pourra en aucune circonstance se prévaloir d'un quelconque droit de maintien dans les lieux à l'expiration de la période prévue au présent contrat. Il s'interdit expressément d'élire domicile dans les lieux loués, d'en faire sa résidence principale ou d'y exercer une activité professionnelle.

**ARTICLE 2 - UTILISATION DES LIEUX**

Le locataire jouira de la location du mobil-home d'une manière paisible et fera un bon usage de celui-ci, conformément à sa destination. Il sera tenu de respecter la réglementation interne au camping (disponible à l'accueil). A son départ, le locataire s'engage à rendre le mobil-home aussi propre qu'il l'aura trouvé à son arrivée. La location ne pourra en aucun cas bénéficier à des tiers. Le loueur fournira le logement conforme à la description qu'il en a faite et le maintiendra en état de servir.

**ARTICLE 3 - DEPOT DE GARANTIE**

Le montant du dépôt de garantie est de 350 € pour la résidence mobile de loisirs et de 70 € pour le forfait ménage. Ce dépôt de garantie n'étant pas encaissé par le loueur, ils sont restitués au locataire au moment de son départ. Toutefois, en cas de perte ou dégradation des éléments de la résidence mobile de loisirs ou de ses équipements, par le locataire, le montant de ce dépôt sera minoré du coût de remise en état ou des frais de remplacement. Si le dépôt de garantie est insuffisant, le locataire s'engage à parfaire la somme après l'inventaire de sortie.

**ARTICLE 4 - NOMBRE D'OCCUPANTS**

Le nombre de locataire ne pourra sous aucun prétexte dépasser la capacité d'accueil indiqué au recto sans accord écrit préalable du loueur. Toute personne en visite doit être obligatoirement déclarée à l'accueil.

**ARTICLE 5 - ANIMAUX**

Les animaux sont acceptés sur présentation du carnet de vaccination (sauf chiens de cat. 1 et 2) et leur tenue en laisse est obligatoire.

**ARTICLE 6 - ETAT DES LIEUX ET INVENTAIRE**

L'état des lieux et l'inventaire du mobilier et des divers équipements seront faits contradictoirement entre le locataire et le loueur au début et à la fin du séjour du locataire et porteront la signature des deux parties.

**ARTICLE 7 - ENTREE EN VIGUEUR DU CONTRAT / PAIEMENT**

Le présent contrat entrera en vigueur dès lors que le locataire aura retourné au loueur un exemplaire signé du présent contrat accompagné d'un acompte de 30% (de la somme totale) + 17€ de frais de réservation + l'assurance annulation facultative de 3 € / nuit / séjour, et dès retour de la confirmation signée par le camping. Le solde est à régler 30 jours avant l'arrivée. Si le locataire retarde son arrivée, il doit en aviser au préalable le loueur. La résidence mobile de loisir restant à votre disposition pendant 24 heures.

Passé ce délai, le présent contrat sera résilié, la direction pourra disposer de la résidence mobile de loisirs, l'acompte et les frais de réservation resteront acquis au camping. Aucune déduction ne sera consentie dans le cas d'une arrivée retardée ou d'un départ anticipé.

**ARTICLE 8 - CONDITIONS D'ANNULATION**

En cas d'annulation plus d'un mois avant la date d'arrivée prévue, le dépôt sera remboursé, sauf frais de réservation.

En cas d'annulation moins d'un mois avant la date d'arrivée prévue, la somme correspondant au montant de l'acompte ne sera pas remboursée, sauf cas de force majeure avec justificatif (décès, hospitalisation, licenciement professionnel, déménagement suite à une mutation professionnelle, dommages sur résidence principale), lorsqu'une assurance annulation a été souscrite et réglée au moment de la réservation.

**ARTICLE 9 - ASSURANCES**

Le locataire est tenu de fournir une attestation d'assurance responsabilité civile.

**ARTICLE 10 - DROIT APPLICABLE ET JURIDICTION**

Le droit français est le droit applicable au présent contrat.

**Le Locataire :**

« Je reconnais avoir pris connaissance des conditions générales de locations, les accepte et atteste sur l'honneur l'exactitude des renseignements fournis »

**La Direction :**

**L'Houmeau, le \_\_\_ / \_\_\_ / 2017**

**Date et Signature :**

valide la présente réservation  
 refuse la présente réservation

au motif de : .....